# Estado Jurídico del Inmueble

**Fecha:** 16/11/2023
**Hora:** 10:42 AM
**No. Consulta:** 500106288
**No. Matricula Inmobiliaria:** 300-46198
**Referencia Catastral:** 68001010602960008000

## Alertas en protección, restitución y formalización

| Alertas en protección, restitución y formalización |
|---|

## Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

| ORIGEN | DESCRIPCIÓN | FECHA | DOCUMENTO |
|---|---|---|---|

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 12-03-1957 Radicación:
Doc: ESCRITURA 473 DEL 1957-02-13 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $1.820
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ACEVEDO DIAZ JORGE
A: AVILA DE SOLER CARMEN X
A: SOLER VEGA ANTONIO X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 10-04-1961 Radicación:
Doc: ESCRITURA 68 DEL 1961-02-27 00:00:00 NOTARIA DE RIONEGRO VALOR ACTO: $13.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AVILA DE SOLER CARMEN
DE: SOLER VEGA ANTONIO
A: CACERES DE LEON BEATRIZ X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 25-04-1964 Radicación:
Doc: ESCRITURA 53 DEL 1964-01-10 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $15.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES DE LEON BEATRIZ
A: VILLAFRADES BARRAGAN ANTONINO X
A: SERRANO DE VILLAFRADES LUCIANA X

---

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 04-04-1966 Radicación:
Doc: SENTENCIA 99999 DEL 1966-03-03 00:00:00 JUZGADO 4. CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $45.000
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION SUCESION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: VILLAFRADES BARRAGAN ANTONINO
A: VILLAFRADES SERRANO ALCIDES X
A: SERRANO VDA. DE VILLAFRADES LUCIANA X

---

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 26-11-1968 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1493 DEL 1966-06-03 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 999 PROTOCOLIZACION ANOTACION 04 (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: VILLAFRADES BARRAGAN ANTONINO

---

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 04-03-1969 Radicación:
Doc: ESCRITURA 247 DEL 1969-01-29 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $40.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SERRANO DE VILLAFRADES LUCIANA
DE: VILLAFRADES SERRANO ALCIDES
A: HERRERA BARON BENJAMIN CC 2149725 X
A: TOLOZA DE HERRERA NINFA CC 28328288 X

---

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 17-10-1979 Radicación: 19.823
Doc: ESCRITURA 3226 DEL 1979-10-09 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $30.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TOLOZA DE HERRERA NINFA CC 28328288 X
DE: HERRERA BARON BENJAMIN CC 2149725 X
A: PLATA DE ANAYA GLORIA AMPARO CC 37811179

---

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 15-04-1981 Radicación: 09982
Doc: ESCRITURA 971 DEL 1981-04-07 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
Se cancela anotación No: 7
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PLATA DE ANAYA GLORIA AMPARO
A: TOLOZA DE HERRERA NINFA
A: HERRERA BARON BENJAMIN

---

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 06-05-1985 Radicación: 14768
Doc: ESCRITURA 1724 DEL 1985-04-26 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $200.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TOLOZA DE HERRERA NINFA CC 28328288 X
DE: HERRERA BARON BENJAMIN CC 2149725 X
A: LUNA PADILLA BELISARIO CC 2022555

---

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 25-11-1986 Radicación: 32170
Doc: ESCRITURA 4860 DEL 1986-11-14 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
Se cancela anotación No: 9
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA 1724 DE 26-04-85 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: LUNA PADILLA BELISARIO
A: HERRERA BARON BENJAMIN
A: TOLOZA DE HERRERA NINFA

---

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 02-12-1986 Radicación: 32930
Doc: ESCRITURA 5011 DEL 1986-11-25 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $700.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TOLOZA DE HERRERA NINFA CC 28328288
DE: HERRERA BARON BENJAMIN CC 2149725
A: URIBE GUERRERO NATIVIDAD CC 63298872 X

---

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 02-12-1986 Radicación: 32930
Doc: ESCRITURA 5011 DEL 1986-11-25 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $500.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: URIBE GUERRERO NATIVIDAD CC 63298872 X
A: TOLOZA DE HERRERA NINFA CC 28328288
A: HERRERA BARON BENJAMIN CC 2149725

---

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 01-06-1988 Radicación: 15663
Doc: ESCRITURA 2001 DEL 1988-05-23 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
Se cancela anotación No: 12
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA #5011 DE 25-11-86 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TOLOZA DE HERRERA NINFA
DE: HERRERA BARON BENJAMIN
A: URIBE GUERRERO NATIVIDAD

---

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 03-12-2003 Radicación: 2003-300-6-51538
Doc: OFICIO 227 DEL 2003-11-25 00:00:00 JUZGADO 5 CIVIL MPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RAD.2003-01227-00 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BOHORQUEZ ROJAS SOL
A: URIBE GUERRERO NATIVIDAD X

---

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 29-01-2004 Radicación: 2004-300-6-3158
Doc: OFICIO 077 DEL 2004-01-21 00:00:00 JUZGADO 5 CIVIL MPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $
Se cancela anotación No: 14
ESPECIFICACION: 0754 CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL OFICIO 227 DE 25-11-03. (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BOHORQUEZ ROJAS SOL
A: URIBE GUERRERO NATIVIDAD

---

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 21-10-2004 Radicación: 2004-300-6-46154
Doc: ESCRITURA 3706 DEL 2004-10-19 00:00:00 NOTARIA 5 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $8.000.000
ESPECIFICACION: 0203 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: URIBE GUERRERO NATIVIDAD CC 63298872 X
A: ARIAS PARADA RUTM ALBERTO CC 19051914

---

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 19-05-2005 Radicación: 2005-300-6-21138
Doc: ESCRITURA 1620 DEL 2005-05-03 00:00:00 NOTARIA 5 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $8.000.000
Se cancela anotación No: 16
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA ESCRITURA 3706 DE 19-10-2004 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ARIAS PARADA RUTM ALBERTO CC 19051914
A: URIBE GUERRERO NATIVIDAD

---

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 07-06-2005 Radicación: 2005-300-6-23721
Doc: ESCRITURA 1493 DEL 2005-06-03 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $17.814.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: URIBE GUERRERO NATIVIDAD CC 63298872
A: LEON MIRANDA ALEXANDER CC 91536222 X

---

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 24-07-2012 Radicación: 2012-300-6-30450
Doc: OFICIO 1818 DEL 2012-07-17 00:00:00 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RADICADO: 2012-0347 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO POPULAR S.A. NIT. 8600077389
A: LEON MIRANDA ALEXANDER CC 91536222 X

---

ANOTACION: Nro 20 Fecha: 27-06-2017 Radicación: 2017-300-6-26154
Doc: OFICIO 2893 DEL 2013-01-17 00:00:00 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
Se cancela anotación No: 19
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO CON ACCION PERSONAL OFICIO 1818 DE 17/07/2012 RAD. 2012-00347-00 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO POPULAR S.A. NIT. 8600077389
A: LEON MIRANDA ALEXANDER CC 91536222

---

ANOTACION: Nro 21 Fecha: 20-09-2017 Radicación: 2017-300-6-38688
Doc: ESCRITURA 2883 DEL 2017-09-19 00:00:00 NOTARIA DECIMA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $46.467.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: LEON MIRANDA ALEXANDER CC 91536222
A: MIRANDA BAYONA LUZ MARINA CC 49734927 X

---

ANOTACION: Nro 22 Fecha: 08-02-2018 Radicación: 2018-300-6-4582
Doc: ESCRITURA 285 DEL 2018-02-06 00:00:00 NOTARIA DECIMA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $47.861.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MIRANDA BAYONA LUZ MARINA CC 49734927
A: RIZO MIRANDA ASDRUBAL OSLEINER CC 1232892274 X

ANOTACION: Nro 23 Fecha: 18-02-2022 Radicación: 2022-300-6-6994
Doc: ESCRITURA 4587 DEL 2021-12-31 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL (LEY 675 DE 2001) (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: RIZO MIRANDA ASDRUBAL OSLEINER CC 1232892274 X